

Alterswohnungen Sargans



Neubau Alterswohnungen neben bestehendem Altersheim

Im Park des bestehenden Altersheims entstehen für die Bevölkerung neue Alterswohnungen. Der Neubau wird unterirdisch mit dem bestehenden Gebäude verbunden.

Auf insgesamt sechs Stockwerken werden 23 Wohnungen untergebracht. Im Untergeschoss befindet sich die Einstellhalle sowie der Archivraum. Im Erdgeschoss ist neben fünf Wohnungen auch ein Gemeinschaftsraum mit Teeküche und Terrasse vorgesehen. Das Dachgeschoss wird für Lagerflächen genutzt.

Bauherr Ortsgemeinde Sargans

Architekt Zogg & Freuler GmbH

Baujahr 2026

Aufgrund der anspruchsvollen geologischen Situation mit einem gespannten Grundwasserspiegel wird der Neubau auf ca. 13m langen Vollverdränger-Ortsbetonpfählen fundiert und gegen Auftrieb gesichert. Zur Trockenhaltung der Baustelle ist eine geschlossener Spundwandkasten mit offener Wasserhaltung vorgesehen. Der Rohbau wird als konventionellen Massivbau ausgeführt, wobei unter anderem vorgefertigte Betonstützen zum Einsatz kommen. Die Rampenwände der Einstellhalle wie auch die Trennwände der Balkone werden in Sichtbeton gehalten.

