

Überbauung Flurstrasse, Mels

An der Flurstrasse in Mels wird zurzeit der dritte Block der Überbauung Flurstrasse erstellt. Total werden drei Gebäude, zusammen mit einer gemeinsamen genutzten Tiefgarage errichtet. Bis Ende 2005 wurde die Tiefgarage und das Untergeschoss erstellt und hinterfüllt. Im Frühjahr werden die oberen Geschosse erstellt sein.



Erweiterung der Geschäftsleitung

Auf Anfang Januar wird unsere Geschäftsleitung durch Martin Kündig erweitert, welcher das Büro in Zürich führt. Herr Kündig besitzt eine hohe Fachkompetenz in der Ausführung grosser Hochbauten, Baugruben sowie im Ingenieurholzbau.

Möbel Pfister, Rütliggen-Alchenflüh

Die Rohbauarbeiten für das Einrichtungszentrum Möbel Pfister in Rütliggen-Alchenflüh (bei Burgdorf) haben im November 2005 begonnen. Verteilt auf zwei Etagen umfasst das Projekt eine Verkaufsfläche von 9'000 m². Das Gebäude weist eine Länge von 130 m und eine Breite von 60 m auf. Die Ausführung des Projektes wurde an die HRS Generalunternehmung vergeben. Im Frühjahr 2006 werden die Rohbauarbeiten abgeschlossen sein, die Eröffnung erfolgt im Februar 2007.



Wohnüberbauung Kastanienpark, Winterthur

Die Wohnüberbauung Kastanienpark besteht aus total 68 Eigentumswohnungen (3 ½ bis 5 ½ -Wohnungen), aufgeteilt in vier sechsgeschossige Kuben. Zentral ist eine eingeschossige Tiefgarage mit 104 Parkplätzen angeordnet. Die Überbauung Kastanienpark zeichnet sich durch hohe Wohnqualität (Minergiemarkt) zu einem günstigen Preis aus.



Sämtliche Gebäude werden in Massivbauweise erstellt. Die Lasten werden mittels Flachfundation und einer darunter liegenden Kieskofferung in den Baugrund eingeleitet.



Neubau Loft-EFH und EFH, Altendorf

Die Bauarbeiten für den Neubau an einer sehr gesuchten Lage in Altendorf SZ schreiten nach einer kurzen Winterpause zügig voran.

Für den Aushub, welcher direkt an die Zufahrtsstrasse anschliesst, waren Geländeanschnitte von bis zu 9m notwendig. Die Baugrubensicherung wurde mit einer Nagelwand erstellt.

Das Gebäude wird flach fundiert. Talseitig wurden Betonriegel zur besseren Lastabtragung tief in den anstehenden Grund abgeteuft.

Die Installationen für den von der Bauherrschaft gewünschten sehr hohen Ausbaustandard sind im Beton nur noch mit Mühe unterzubringen.



Trottoir Elestastrasse, 2. Etappe, Bad Ragaz

Auf der Südseite der Elestastrasse wird die 105 Meter lange Lücke zwischen zwei bestehenden Gehwegen geschlossen. Das neue Trottoir wird mit einer Breite von 1.85 Metern erstellt. Die bestehenden Parkplätze und Garageneinfahrten werden an die neue Situation angepasst, der bestehende Strassenrand bleibt unverändert.



Verbindungsbau Möbel Pfister, Dübendorf



Um die Verkaufsfläche im Wohnland Dübendorf und deren Vernetzung zu optimieren, wurde ein Verbindungsbau vom Mobitare zum Möbel Pfister realisiert. Da im EG der betreffende Bereich als Feuerwehzufahrt dient, ist trotz hoher Nutzlast eine schlanke Tragkonstruktion gefragt (minimale Durchfahrthöhe). Als Tragelement wurde deshalb ein nur 40 cm hoher, gedrungener Stahl-Beton-Verbundträger gewählt.

Toni Müller und Patrick Marthy neu im Büro Mels

Auf den ersten Mai ist Toni Müller, dipl. Ing. FH zu unserem Team gestossen. Toni Müller wird vor allem im Bereich Hochbau tätig sein.



Patrick Marthy

Toni Müller

Seit Anfang April arbeitet Patrick Marthy als CAD-Zeichner in unserem Betrieb. Patrick Mäder, der eine Weiterbildung in Angriff nimmt, hat uns per Ende März verlassen.

Vor einem Jahr eröffnete Widrig, Leumann & Willi AG das Büro Zürich. Durch eine klare Strategie in Bezug auf Qualität und Produktivität konnte bereits erfolgreich eine Position im Raum Zürich gesichert werden.

Neubau Fachmarkt, Suhr



Der Neubau für den Fachmarkt in Suhr (AG) ist ein mehrheitlich eingeschossiger Gebäudekomplex mit circa 200 m Länge und 35 m Breite. Das Erdgeschoss dient als Verkaufsfläche mit rund 5000 m² Nutzfläche, das Dach wird als Parkfläche für die Kundschaft genutzt. Die Parkfläche wird durch eine Fussgängerbrücke über die Kantonsstrasse mit dem Verkaufsbäude Möbel Pfister verbunden.

Zur Zeit sind die Fundationsarbeiten mittels Injektionsrammpfählen in Ausführung. Die Bauarbeiten werden im Sommer 2007 abgeschlossen sein.

Erschliessung Messmerhölzli, Mels



Durch die neue Erschliessungsstrasse Messmerhölzli wird in der 1. Etappe ein Gebiet mit etwa neun Bauparzellen erschlossen. Die 107 m lange Strasse erhält eine Fahrbahn von 5.00 m und ein talseitiges Trottoir von 1.50 m Breite. Sämtliche Werkleitungen werden im Strassenkörper verlegt.

Stabsübergabe

Ende Mai erfolgte in unserem Büro die Stabsübergabe von Hans Werner Widrig an René Willi. Im Rahmen einer Feier mit heutigen und ehemaligen Mitarbeitern wurde dieser Anlass begangen. René Willi wird in Zukunft mit den drei Geschäftsleitungsmitgliedern das Büro in gewohnter Weise weiterführen.



Neue Mitarbeiter



Diesen Sommer sind neue Mitarbeiter zu unserem Team gestossen. In Mels arbeiten neu Marco Neyer als Bauzeichner und Andreas Zindel als Lehrling bei uns. In Zürich dürfen wir mit Kazim Kovaci ebenfalls einen neuen Lehrling begrüssen.

Erschliessungsstrasse Unterdorf, Vilters

Durch die neue Erschliessungsstrasse Unterdorf wird ein Gebiet mit zwölf neuen Bauparzellen erschlossen. Die 130 m lange Strasse mit zwei Seitenstrassen erhält eine Fahrbahn von 3.50 m bis 4.50 m. Sämtliche Werkleitungen werden im Strassenkörper verlegt.



Wohnüberbauung „Im Widacher“, Schwerzenbach

Die durch die Allreal GU finanzierte und erstellte Wohnüberbauung besteht aus fünf Mehrfamilienhäusern, fünf Doppel Einfamilienhäusern und zwei unterirdischen Einstellhallen mit total 90 Parkplätzen. Begonnen wurde das Projekt im Herbst 2005 und geht jetzt, nach Beendigung der Rohbauphase, der Fertigstellung entgegen. Die Wohnbauten werden am Markt als Kaufobjekte angeboten und sind bereits mehrheitlich verkauft.

Das Bauwerk kostet ca. 20 Mio. Fr. und wird ab Januar bis März 2007 bezogen. Für den Rohbau wurden ca. 6'300 m³ Beton und 461 t Armierung verbaut.



Fabrikhalle Wolfensberger, Bauma

Die Giesserei Wolfensberger baut ihren Produktionsstandort in Bauma aus. Die neue Halle wird in Stahl auf einer flach fundierten Betonplatte erstellt und umfasst eine Fläche von 36.5 auf 42 Meter. Das kostengünstige Tragwerk besteht aus Durchlaufträgern auf Pendelstützen, ausgesteift durch Verbände. Nach minimaler Projektierungsphase ist der Bezug bereits auf Ende Jahr geplant.



Luftseilbahn Chur - Brambrüesch

In Chur entsteht die neue Pendelbahn nach Brambrüesch. Sie wird weiterhin mit 2 Grossgondeln betrieben. Die Rohbauarbeiten sind bereits abgeschlossen und die Stahlbauten der Seilbahntechnik montiert. Es folgt das Versetzen der Seile. Der Bau der Anlage erfolgte unter grossem Zeitdruck. Die neue Bahn wird planmässig am 23. Dezember 2006 in Betrieb genommen.



Überbauung Gamperdon, Flumserberg

Die Überbauung in der Tannenbodenalp besteht aus zwei Mehrfamilienhäusern und einer Autoeinstellhalle für 20 Personenwagen.



Während der Aushubphase wurde unerwartet eine ungünstige Felsschichtung angetroffen. Der Fels zeigt ein sprödes, instabiles Verhalten. Um ein Abgleiten von grösseren Felsbrocken zu vermeiden, wurde die Böschung mit Swiss-Gewi Stahlankern im Raster von zwei auf zwei Metern verankert und anschliessend mit Faserspritzbeton verkleidet. Die Fertigstellung der Überbauung ist auf Ende 2007 geplant.